

Исх. № ОК-19-165/К от 26.01.2021

Президенту Республики Татарстан
Минниханову Р. Н.

О всероссийском практическом вебинаре
по новым правилам расчета и приема
коммунальных платежей

Уважаемый Рустам Нургалиевич!

В 2021 году значительно изменяются правила расчета и приема платежей граждан за коммунальные услуги и ресурсы. В т.ч. вводятся новые критерии сетевых организаций, отменен мораторий на начисление пени за просрочку платежей и проведение проверок приборов учета, утверждены новые требования к перерасчету платежей при нарушениях качества коммунальных услуг, готовится перенос банковской комиссии с граждан на ресурсоснабжающие организации.

Для обеспечения специалистов региональных органов регулирования и органов МСУ, коммунальных предприятий и потребителей коммунальных ресурсов актуальной информацией и рекомендациями экспертов по практике применения новых правил Консультационный центр «Кодекс» **25 февраля** организует **онлайн-трансляцию** Всероссийского практического вебинара:

ПОРЯДОК РАСЧЕТА И ПРИЕМА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И РЕСУРСЫ В 2021 ГОДУ

В работе вебинара примут участие представители Федеральной антимонопольной службы, разработчики нового отраслевого законодательства и ведущие эксперты-практики сферы ЖКХ.

Просим Вас уведомить регулируемые организации Вашего региона о предстоящем вебинаре. А также предлагаем специалистам **региональных органов власти** принять участие в вебинаре на безвозмездной основе при размещении информации о мероприятии в сети Интернет и наборе группы представителей заинтересованных предприятий.

Приложение: программа вебинара и условия участия на 1 л.

Генеральный директор
АНО «КЦ «КОДЕКС»



С. В. Кочин

Всероссийский практический вебинар
**ПОРЯДОК РАСЧЕТА И ПРИЕМА ПЛАТЕЖЕЙ
ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И РЕСУРСЫ В 2021 ГОДУ**
онлайн-трансляция 25 февраля 2021 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новые требования к РСО с 2021 года. Новые критерии теплосетевых компаний и транзитных организаций ВКХ (ФЗ № 84 от 01.02.2020). Требования для соответствия критериям и последствия несоответствия. Тарифное и антимонопольное регулирование в сфере тепло- и водоснабжения в 2021 году.

Новое в начислении и оформлении платежей за ЖКУ. Перспективы переноса банковской комиссии с граждан на РСО (проект). Расчеты с участием РКЦ: особенности агентских договоров и порядок обмена информацией. Практика получения персональных данных для расчета платежей. Предоставление идентификаторов должников с 01.01.2022.

Новое в перерасчетах за коммунальные услуги. Новые обязанности РСО по перерасчету при нарушениях качества КУ с 07.11.2020. Компенсация расходов РСО со стороны УО (ФЗ № 351 от 27.10.2020). Перерасчеты при вмешательстве в работу ПУ, недопуске к ПУ, при временном отсутствии граждан. Новый порядок перерасчета при прямых договорах (проект).

Особенности расчетов при прямых договорах. Изменение порядка перехода на прямые договоры (проект). Проблематика РСО: начисление платежей, выявление числа проживающих, снятие показаний ПУ. Условия передачи от РСО к УО функций исполнителя КУ. Специфика расчетов в новостройках, домах с ИТП, нежилых помещениях МКД.

Учет и обоснование затрат РСО. Практика обоснования расходов, включаемых в НВВ при корректировке и утверждении тарифов. Затраты на «бесхозные объекты», «выпадающие доходы» и «сомнительные долги». Учет затрат на содержание займов и кредитов, услуги РКЦ, изготовление квитанций, профилактические мероприятия по COVID-19.

Новое в расчетах по показаниям ПУ. Процедуры поверки ИПУ и ОДПУ с 01.01.2021: порядок начисления платежей и применения повышающих коэффициентов. Требования к обмену информацией между УО и РСО по передаче показаний ПУ и практика расчетов за КРСОИ. Методы воздействия РСО на УО по установке и надлежащей эксплуатации ОДПУ.

Расчеты при подключении к сетям в 2021 году. Новые стандартизированные ставки и другие изменения в расчете платы (изм. в ПП РФ №№ 787, 406). Расчет платы при увеличении мощности. Утверждение индивидуальной платы в РЭК. Специфика договоров со льготниками и смежниками.

Работа с неплатежами и расчет пени в 2021 году. Последствия отмены моратория на начисление пени гражданам и УК с 01.01.2021. Порядок начисления и отражения пени в платежных документах. Правила ограничения и приостановления КУ. Порядок оформления соглашений о рассрочке платы. Условия передачи долгов граждан между УО и РСО.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

КАСАТКИНА Ирина Анатольевна – Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы,

МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна – Руководитель Центра дополнительного образования ЖКХ «Партнер», ведущий российский экономист-практик в сфере предоставления коммунальных услуг,

ДОБРЫНИНА Галина Валерьевна – Директор Департамента по проектной работе Ассоциации региональных расчетных центров, ранее – Руководитель проектов по организации расчетов ГК «ТНС Энерго»;

БЕСЕДИНА Светлана Владимировна – Заместитель Генерального директора Института экономики жилищно-коммунального хозяйства, разработчик методических рекомендаций по расчетам в ЖКХ.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 25 февраля в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов в общем чате.

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 640-41-40 или по электронной почте: zhilczova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна – (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru